



La Ville de BIESHEIM, située le long du Rhin, au sein du territoire du Pays-Rhin Brisach, à 20 km de Colmar dans le Haut-Rhin se démarque par sa qualité de vie et son dynamisme.

Pleinement engagée et sensible aux évolutions sociétales, l'équipe municipale oriente sa politique de Ville avec le souhait pérenne d'optimiser le bien-être à BIESHEIM.

La Ville de BIESHEIM est attractive et se démarque notamment par ses principaux atouts, son bassin industriel, ses commerces, ses services à la personne, son dynamisme associatif, sa politique événementielle et son offre culturelle, sportive, de loisirs et éducative.

La collectivité s'implique afin d'assurer un service public de proximité qualitatif.

La politique de la Ville est axée sur une gestion de projets prenant en compte les enjeux d'aujourd'hui, notamment environnementaux et sociétaux, et contribuant à construire demain.

La Ville de BIESHEIM recherche un(e) collaborateur(trice), chargé(e) de maintenance du patrimoine bâti pour l'entretien, la maintenance et la sécurisation du patrimoine bâti ayant une formation et une expertise dans le bâti.

Venez contribuer au service public, apporter votre technicité et votre expérience au sein du Centre Technique Municipal de la Ville de BIESHEIM en développement au poste de :

### **Chargé(e) de maintenance du patrimoine bâti**

Date limite de candidature : **16 janvier 2026**

Date prévue du recrutement : **Dans les meilleurs délais**

Type de recrutement : **Fonctionnaire ou contractuel**

Catégorie : **C évolutif B**

Filière : **Technique**

Cadres d'emplois : **Adjointes techniques territoriaux, Agents de maîtrise, Techniciens.**

### **MISSIONS**

Au sein du Pôle Technique, vous rejoindrez le Centre Technique Municipal (CTM) et ses collaborateurs qui œuvrent au quotidien pour l'entretien et la gestion pérenne du patrimoine communal bâti et non bâti.

Les missions pluridisciplinaires de l'équipe du CTM relèvent des espaces verts, du fleurissement, de la voirie, de la propreté urbaine ou encore de l'entretien des infrastructures et du patrimoine.

Sous l'autorité hiérarchique du responsable du Centre Technique Municipal, vous serez chargé(e) d'assurer les missions de maintenance du patrimoine bâti et de contribuer à la mise en œuvre de l'entretien dédié (en régie ou externalisé), après diagnostic et prise de décision collaborative avec la hiérarchie.

En votre qualité de technicien, vous apporterez conseils, serez force de proposition et contribuerez à la mise en œuvre des opérations techniques de maintenance, d'entretien et de dépannage des infrastructures, ouvrages, bâtiments et équipements de la collectivité dans tous les corps de métier du patrimoine bâti.



**Dans ce cadre, vous serez chargé(e) des missions principales suivantes :**

**Assurer les travaux d'entretien courant dans les bâtiments communaux**

- Réaliser des travaux d'entretien et de réfection, en fonction des besoins et des urgences.  
*Une expérience est souhaitée dans les domaines suivants : maçonnerie, couverture, zinguerie, menuiserie extérieure et intérieure, plâtrerie, carrelage, peinture, serrurerie, électricité, plomberie, chauffage, aménagements intérieurs. Cette expérience se limite, à minima, à des notions, permettant la réparation et l'entretien concernant ces corps de métiers.*
- Coordonner les interventions sous couvert du responsable du Centre Technique Municipal, avec l'expertise des collaborateurs du service selon les travaux à mettre en œuvre ;
- Se conformer à la réglementation technique du bâti et celle afférente à l'utilisation des matériaux et du matériel.

**Diagnostiquer et contrôler le patrimoine bâti**

- Signaler à la hiérarchie les dysfonctionnements et dégradations constatées, en partageant les contraintes et difficultés techniques ;
- Être force de proposition pour la mise en œuvre de mesures préventives ou curatives ;
- Evaluer en collaboration avec la hiérarchie, responsable du Centre Technique Municipal et responsable du Pôle Technique, les modalités de gestion à assurer en interne ou à confier à un prestataire externe ;
- Mettre en place de solutions pérennes à ces dysfonctionnements, solutions qui devront être écoresponsables, respecter les règles sanitaires et environnementales tout en se conformant à la réglementation technique de la construction et la mise en œuvre des matériaux.

**Garantir la sécurité du patrimoine bâti**

- Participer au suivi des contrôles réglementaires, favoriser les partenariats et garantir la conformité sur site dans le cadre des commissions de sécurité et la gestion des Etablissements recevant du public (ERP) ;
- Contribuer à la gestion administrative afférente en mettant à jour les registres de sécurité ;
- Faire le lien opérationnel avec les prestataires de la collectivité intervenant sur site dans le cadre d'une contractualisation pour l'entretien et selon externalisation des travaux.

**En outre, vous serez amené(e) à contribuer sur les missions complémentaires suivantes, selon les nécessités de service du Centre Technique Municipal :**

- Intervenir en renfort dans les domaines de compétences du CTM ;
- Participer à l'organisation matérielle des manifestations ;
- Rejoindre l'astreinte technique ;
- Renforcer l'équipe chargée des opérations de déneigement.



## PROFIL RECHERCHE

### Niveau d'études/expérience

- Formation et ou expérience technique dans les domaines décrits ci-dessus souhaitée ;
- Expérience significative sur un poste similaire souhaitée ;
- Une formation technique BEP/CAP, BAC professionnel sera un réel plus.

### Savoir-être

- Autonomie, rigueur et aptitudes organisationnelles ;
- Capacité d'adaptation et de réactivité en situation d'urgence ;
- Aptitudes à travailler en transversalité et à faire circuler l'information.

### Savoir-faire

- Appréhender la diversité des techniques d'entretien bâtiment ;
- Maîtriser les techniques d'intervention de base des différents métiers du bâtiment ;
- Assurer les règles d'entretien et de gestion éco- responsable dans les bâtiments ;
- Maîtriser la réglementation relative aux ERP, aux normes sanitaires, de sécurité incendie et d'accessibilité ;
- Respecter la réglementation en matière d'hygiène et de sécurité.

## CONDITIONS DE TRAVAIL

Lieu d'affectation :	<b>Mairie de BIESHEIM</b>
Service d'affectation :	<b>Centre Technique Municipal</b>
Temps de travail :	<b>Travail à temps complet (35h), aménagement du temps de travail sur 36h</b>
Les horaires sont-ils fixes :	<b>Oui, modifiables selon les nécessités de service</b>
Equipement :	<b>Port des Equipements de Protection Individuelle (EPI) (vêtement, chaussures, ...) sur site</b>

## POSITIONNEMENT DU POSTE

Rattachement hiérarchique : **Responsable du Centre Technique Municipal**

## AVANTAGES LIE(S) AU POSTE

- RIFSEEP et Gratification annuelle ;
- Titres restaurant, CNAS/ Amicale du personnel communal ;
- Participation aux protections sociales complémentaires santé et prévoyance ;
- Prise en charge partielle des frais de transport en commun selon la réglementation en vigueur.

## CANDIDATURES

**Merci d'adresser votre lettre de motivation et curriculum vitae.**

Par courriel : [rh@biesheim.fr](mailto:rh@biesheim.fr)