



La Ville de BIESHEIM, située le long du Rhin, au sein du territoire du Pays-Rhin Brisach, à 20 km de Colmar dans le Haut-Rhin se démarque par sa qualité de vie et son dynamisme.

Pleinement engagée et sensible aux évolutions sociétales, l'équipe municipale oriente sa politique de Ville avec le souhait pérenne d'optimiser le bien-être à BIESHEIM.

La Ville de BIESHEIM est attractive et se démarque notamment par ses principaux atouts, son bassin industriel, ses commerces, ses services à la personne, son dynamisme associatif, sa politique événementielle et son offre culturelle, sportive, de loisirs et éducative.

La collectivité s'implique afin d'assurer un service public de proximité qualitatif.

La politique de la Ville est axée sur une gestion de projets prenant en compte les enjeux d'aujourd'hui, notamment environnementaux et sociétaux, et contribuant à construire demain.

La Ville de BIESHEIM recherche un(e) chargé(e) de maintenance du patrimoine bâti afin d'assurer l'entretien et la sécurisation d'un parc composé d'une vingtaine de bâtiments communaux.

Venez contribuer au service public, apporter votre technicité au sein du Centre Technique Municipal et du pôle technique de la Ville de BIESHEIM au poste de :

Chargé(e) de maintenance du patrimoine bâti

Date limite de candidature : **10/11/2023**

Date prévue du recrutement : **meilleurs délais**

Type de recrutement : **Fonctionnaire ou contractuel**

Catégorie : **C évolutif B**

Filière : **technique**

Cadres d'emplois : **adjoints techniques territoriaux, agents de maîtrise.**

MISSIONS

Au sein du Pôle Technique, vous rejoindrez le Centre Technique Municipal (CTM) composé d'une dizaine de collaborateurs qui œuvrent au quotidien pour l'entretien et la gestion pérenne du patrimoine communal bâti et non bâti.

Les missions pluridisciplinaires de l'équipe du CTM relèvent des aménagements paysagers, de la voirie, de la propreté urbaine ou encore de l'entretien des infrastructures et du patrimoine.

Sous l'autorité hiérarchique du responsable du Centre Technique Municipal, vous serez chargé(e) principalement d'assurer les missions de maintenance du patrimoine bâti et de contribuer à la mise en œuvre de l'entretien dédié (en régie ou externalisé), après diagnostic et prise de décision collaborative.

Sur un poste polyvalent, vous apporterez conseil et serez force de proposition afin de contribuer à la mise en œuvre des opérations techniques de maintenance, d'entretien et de dépannage des infrastructures, ouvrages, bâtiments et équipements de la collectivité dans tous les corps de métier.



Dans ce cadre, vous serez chargé(e) des missions principales suivantes :

Assurer les travaux d'entretien dans les bâtiments communaux

- Réaliser des travaux d'entretien, des petites réparations en fonction des besoins
- Coordonner les interventions sous couvert du responsable du Centre Technique Municipal, avec l'expertise des collaborateurs du service selon les travaux à mettre en œuvre
- Contribuer aux travaux d'aménagement

Diagnostiquer et contrôler les équipements

- Suggérer les interventions de maintenance préventive ou curative
- Détecter, signaler et remédier aux dysfonctionnements et dégradations constatées sur un bâtiment
- Informer la hiérarchie des contraintes et difficultés techniques

Garantir la sécurité du patrimoine bâti

- Participer au suivi des contrôles réglementaires, favoriser les partenariats et garantir la conformité sur site dans le cadre des commissions de sécurité, gestion des ERP, ...
- Contribuer à la gestion administrative afférente et à la mise à jour des registres de sécurité
- Faire le lien opérationnel avec les prestataires extérieurs

En outre, vous serez amené(e) à participer aux missions complémentaires suivantes, selon les nécessités de service du Centre Technique Municipal :

- Intervenir en renfort dans les domaines de compétences du CTM
- Contribuer à l'organisation matérielle des manifestations
- Rejoindre l'astreinte technique
- Renforcer l'équipe chargée des opérations de déneigement

PROFIL RECHERCHE

Niveau d'études/expérience

- De formation technique en bâtiment
- Expérience sur un poste similaire appréciée

Savoir-être

- Autonomie, rigueur et aptitudes organisationnelles
- Capacité d'adaptation et de réactivité
- Aptitudes à travailler en transversalité et à faire circuler l'information

Savoir-faire

- Appréhender la diversité des techniques d'entretien bâtiment
- Maîtriser les techniques d'intervention de base des différents métiers du bâtiment
- Assurer les règles d'entretien et de gestion éco-responsable dans les bâtiments
- Appliquer la réglementation relative aux ERP, aux normes sanitaires, de sécurité incendie et d'accessibilité
- Respecter la réglementation en matière d'hygiène et de sécurité



CONDITIONS DE TRAVAIL

Lieu d'affectation :	Mairie de BIESHEIM
Service d'affectation :	Centre Technique Municipal
Temps de travail :	Travail à temps complet (35h), aménagement du temps de travail sur 36 h
Les horaires sont-ils fixes :	Oui. Modifiables selon les nécessités de service
Equipement :	port des Equipements de Protection Individuelle (EPI) (vêtement, chaussures, ...) sur site

POSITIONNEMENT DU POSTE

Rattachement hiérarchique : **Responsable du Centre Technique Municipal**

AVANTAGES LIE(S) AU POSTE

- RIFSEEP et 13^e mois
- Titres restaurant, prestations Groupement d'Action Sociale (GAS) / Amicale du personnel communal
- Participation aux protections sociales complémentaires santé et prévoyance
- Prise en charge partielle des frais de transport en commun selon la réglementation en vigueur

CANDIDATURES

Merci d'adresser votre lettre de motivation et curriculum vitae.

Par courriel : mairie@biesheim.fr